

Hyreskontrakt för Byagården i Kullo

Hyresvärd: Kullo-Mickelsböle byaförening rf. –
Kullo-Mickelsbölen kyläyhdistys ry
Kontaktperson: disponent Roger Antell, tfn 050 559 1942



Hyresgästen ansvarar för följande:

1. Eventuellt ansöka om lov för tillställningen från polisen.
2. Försäkra dig om att alla dörrar och fönster är stängda och låsta då ingen är på plats.
3. Tillställningen avslutas senast kl. 01.00, om inte annat är överenskommet.
4. Övernattning i Byagården eller på fastighetens gård är inte tillåten.
5. Städa lokalen efter tillställningen: diska kärl, torka och placera på plats i skåp, sopa och torka golv samt städa WC. Torka alla bordsytor, avlägsna alla tejpbitar och stift från väggar och bord, för soppåsar till insamlingskärl i gårdsbyggnaden och avlägsna tomflaskor. Tomflaskor och tölkar får inte lämnas i Byagårdens avfallskärl.
6. Lämna inte kvar matrester i kylskåpen, eller i köket (då festar mössen).
7. Städa scenen och kontrollera att dörrarna bakom scenen låsta.
8. Dra ut strömkabeln från kaffekokaren och stäng av diskmaskinen samt ena kylskåpet om det varit i bruk.
9. Städa också gårdsplanen och töm skräpkorgarna utanför lokalen.
10. Släck belysningen och minska värmen till minimivå (+7 C).
11. Om någonting gått sönder bör hyresgästen meddela disponenten, som tar ställning till om ersättning krävs.
12. Nyckeln ska återlämnas enligt överenskommelse till disponenten.

Föreningen ansvarar inte för material som hyresgästen förvarar i lokalen.
Om städningen anses ofullständig fakturerar föreningen 150 euro av hyresgästen.

Byagårdens uthyrningspriser:

Hyresavgiften är 350 € (inkl. bord, stolar och kärl). Gasgrillen med gas 20 €, utan gas 10 €.
Om någon vill hyra endast bord kostar det 5 €/bord, Bord + 6 stolar = 10 €, Kärl 5 €/10 st

Använd referensnummer eller meddela uthyrningsdatum som meddelande vid betalning!

Räkning	Hyra 350 €	uthyrning av Byagården	
Mottagarens kontonummer	FI27 5561 1820 0281 63, BIC OKOYFIHH		
Mottagare	Kullo-Mickelsböle byaförening rf		
Referensnummer		Moms	0 %
Förfallodag	2019	Hyran skall bevisligen betalas senast en vecka före uthyrning.	

Kullo-Mickelsböle byaförening rf – Kullo gårds väg 18, 06830 KULLOBY – byagarden@gmail.com – kmaf.nsu.fi

Hyresgäst, namn: _____ födelsetid: _____

Adress: _____

Tfn.: _____ e-post: _____

Hyra: _____ € Hyresdatum och tid: _____ 2019

Datum

Underskrift

Referens

Vuokrasopimus Byagårdenille Kulloossa

Vuokranantaja: Kullo-Mickelsböle byaförening rf. –
Kullo-Mickelsbölen kyläyhdistys ry
Yhteyshenkilö: isännöitsijä Roger Antell, puh 050 559 1942



Vuokralainen on vastuussa seuraavista asioista:

1. Hae tarvittaessa lupaa tilaisuudelle poliisiviranomaisilta.
2. Varmista, että kaikki ovet ja ikkunat ovat suljettuja ja lukittuja silloin kun ketään ei ole paikalla.
3. Tilaisuus päättyy viimeistään klo 01.00, jos ei muuta ole sovittu.
4. Yöpyminen Byagårdenissa tai kiinteistön pihalla on kielletty.
5. Kiinteistö siivotaan tilaisuuden jälkeen: astiat pestään, kuivataan ja sijoitetaan takaisin kaappeihin, lattiat lakaistaan ja pyyhitään kostealla. WC tilat siivotaan. Pöydät pyyhitään, teipit ja nastat poistetaan seinistä ja pöydiltä, roskapussit viedään ulkorakennuksen jätesäiliöön ja tyhjä pullot sekä tölkit viedään pois. Pulloja ja tölkkejä ei saa jättää Byagårdenin jäteastiaan.
6. Tyhjä jääkaapista ja keittiöstä kaikki ruuantähteet (muuten hiiret juhliivat).
7. Siivoa näyttämö ja tarkista että ovet näyttämön takana ovat lukossa.
8. Irrota kahvinkeitin sähköjohto, sammuta tiskikone ja toinen jääkaappi mikäli se on ollut käytössä.
9. Siivoa piha-alue ja tyhjä pihalla olevat roskikset.
10. Sammuta kaikki valot ja säädä lämpö minimilämpötilaan (+7 C).
11. Jos jotain menee rikki, on siitä ilmoitettava isännöitsijälle, joka ottaa kantaa siihen miten se korvataan.
12. Avain palautetaan isännöitsijälle, sopimuksen mukaan.

Yhdistys ei vastaa vuokraajan kiinteistössä säilytettävistä tavaroista.

Jos siivousta on hoidettu huonosti, laskutamme vuokralaiselta siivouskuluja 150 €.

Byagårdenin vuokrahinnat:

Vuokran hinta on 350 € (sis. pöydät, tuolit ja astiat). Kaasugrilli kaasun kera 20 €, ilman kaasua 10 €.
Pelkkien pöytien vuokra 5 €/pöytä, Pöytä + 6 tuolia = 10 €, Astiat 5 €/ 10 kpl.

Käytä viitettä tai ilmoita vuokrauspäivämäärän viestikenttään vuokraa maksaessasi!

Lasku	Vuokra 350 €	Byagårdenin vuokraus	
Saajan tilinumero	FI27 5561 1820 0281 63, BIC OKOYFIHH		
Saaja	Kullo-Mickelsböle byaförening – Kullo-Mickelsbölen kyläyhdistys		
Viitenumero		ALV	0 %
Eräpäivä	2019	Maksu tulee todistetusti suorittaa viimeistään viikko ennen tilaisuutta	

Kullo-Mickelsbölen kyläyhdistys ry – Kulloon kartanon tie 18, 06830 KULLOONKYLÄ – byagarden@gmail.com – **kmaf.nsu.fi**

Vuokralainen: _____ Syntymäaika: _____

Osoite: _____

Puh. _____ sähköposti: _____

Vuokrahinta: _____ € Vuokrapäivämäärä: _____ 2019

Päiväys

Allekirjoitus

Viitenumero